a

BÜNDNIS 90
DIE GRÜNEN

GEMEINDERATSFRAKTION BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Petra Herter, Rosenweg 55, 71287 Weissach

Herr Bürgermeister
Daniel Töpfer
Gemeinde Weissach

GEMEINDERATSFRAKTION

Petra Herter
Fraktionsvorsitzende

Rosenweg 55
71287 Weissach
☎ 07044-901133
☎ 0176-2076583
petra.herter@posteo.de
GR-herter@weissach.de

Bearbeiter/-in: Pierre Michael

Weissach, 07.03.2022

Antrag 2 zum Haushalt 2022
Weiterentwicklung der kommunalen Liegenschaften

Der Gemeinderat möge beschließen:

- Ein Konzept über das Vorgehen und die Weiterentwicklung der kommunalen Liegenschaften inklusive Inventar unter wirtschaftlicher Betrachtung.

Begründung:

Im Jahr 2020 wurde dem Gemeinderat mit der Drucksache 20/126 Anlage 1 eine Übersicht über die kommunalen Liegenschaften vorgelegt. Die Übersicht zeigt 25 Liegenschaften mit ihrer aktuellen und möglichen Nutzung in der Zukunft und einem Priorisierungsplan.
Diese Übersicht soll zunächst aktualisiert werden.

Im Folgenden soll hieraus ein Konzept für die weitere Vorgehensweise unter wirtschaftlicher Betrachtung (Kosten/Nutzen) erarbeitet und umgesetzt werden. Priorität muss dabei sein, Leerstände dringend einer Nutzung bzw. Vermietung/Verpachtung zuzuführen um Mieterträge und damit Einnahmen für die Gemeinde zu erzielen.

Welche alternative und mögliche Nutzungen sind denkbar? Denn eine laufende Nutzung führt auch dazu, dass die Gebäude laufend unterhalten und erhalten bleiben.

Bei Gesamtbetrachtung muss auch über mögliche Veräußerungen von Liegenschaften und beweglichem Anlagevermögen, bzw. Inventar in den Hallen, Verwaltung, u.a. nachgedacht werden. Was wäre hier veräußerbar? Was wird nicht mehr benötigt?
So können Mehreinnahmen generiert und-/oder laufende Kosten reduziert werden.
Damit wird dem wirtschaftlichen Aspekt Rechnung getragen, der zu einer möglichen Verbesserung der Haushaltssituation beiträgt.

Für die Gemeinderatsfraktion
Petra Herter

Anlage: Anlage 1 zur Drucksache 20/126