

Herr Bürgermeister  
Jen Millow  
Gemeinde Weissach

**GEMEINDERATSFRAKTION**

**Petra Herter**  
Fraktionsvorsitzende

Rosenweg 55  
71287 Weissach  
☎ 07044-901133  
☎ 0176-2076583  
petra.herter@posteo.de  
GR-herter@weissach.de

Bearbeiter/-in: Petra Herter

Weissach, 12.04.2023

### **Antrag 1 zum Haushalt 2023**

### **Festlegung eines Jahresbaus für typische und laufende Instandhaltungs- und Bau- maßnahmen 2023 und 2024 im Tiefbau und Straßenbau**

#### **Der Gemeinderat möge beschließen:**

- Die Einstellung eines Jahresbaus für die typischen und laufenden Instandhaltungskosten und Baumaßnahmen 2023 im Tief- und Straßenbau
- Die Planung des Jahresbaus für 2024

#### **Begründung:**

Bisher gibt es in der Gemeinde keinen Jahresbau für die laufenden Instandhaltungs- und Baumaßnahmen. Die hat uns deshalb im Technischen Ausschuss unterjährig immer wieder beschäftigt. Für kleinere Instandsetzungsmaßnahmen von öffentlichen Straßen, Plätzen und Wegen wurden in der Vergangenheit Angebote auf Grundlage aktuell laufender oder abgeschlossener Baumaßnahmen erstellt. Die Maßnahmen werden aktuell unterjährig immer einzeln und laufend ausgeschrieben, was unseres Erachtens einen nicht unerheblichen Aufwand mit sich bringt.

Um die Auftragsvergabe für alle Beteiligten kalkulierbarer und transparenter zu gestalten, sollte ein Ingenieurbüro beauftragt werden, ein Leistungsverzeichnis mit den für einen Jahresbau typischen Arbeiten zu erstellen und eine beschränkte Ausschreibung durchzuführen. Das Leistungsverzeichnis soll z. B. Positionen für Grabungen bei Rohrbrüchen, Asphaltarbeiten, kleineren Sanierungsarbeiten, Randsteinregulierungen usw. beinhalten. Für die Ausschreibung eines Jahresbaus gibt es neben dem bekannten Ausschreibungsverfahren auf Grundlage von konkreten Massen auch die Möglichkeit eines Aufpreis-Nachlass-Verfahrens. Bei diesem Verfahren werden in dem an die Firmen ausgegebenen Leistungsverzeichnis bereits Einzelpreise angegeben und der Bieter gibt in seinem Angebot einen prozentualen Zu- oder Abschlag auf das gesamte Leistungsverzeichnis an.

Welches das beste Angebot für unsere Gemeinde ist, muss geprüft werden. Bei den einzelnen Preisen handelt es sich um Schätz- / bzw. Mischpreise aus verschiedenen Baustellen und Ausschreibungen aus den letzten Jahren. Somit sind bei der Bauausführung von Maßnahmen, welche im Zuge des Jahresbaus ausgeführt werden, die Preise für die entsprechenden Positionen festgeschrieben. Damit ist die Maßnahme klar kalkulierbar.

Wir sind der Meinung, dass ein solcher Jahresbau eine wesentliche Vereinfachung für die Verwaltung und deren Arbeit bedeutet und auch zu einer besseren Transparenz und Kalkulierbarkeit der Kosten führt.

Für die Gemeinderatsfraktion  
Petra Herter